



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДРЯЗГИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РФ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПЛАНИРУЕМЫХ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДРЯЗГИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Наименование показателя	Единица измерения	Расчетный срок 2032 г.
1	Население	чел.	2020
2	Общая площадь земель в границах сельского поселения, в том числе:	га	5760,0
3	Количество населенных пунктов	ед.	3
4	Общая площадь земель населенных пунктов, в том числе:	га	712,00
	- ж/д.ст. Дрязги	-/-	294,29
	- с. Москва	-/-	358,15
	- д. Чернечки	-/-	59,56
5	Общая площадь земель с/х назначения, в том числе:	га	4527,00
	- пашня	-/-	2927,20
	- сенокосы	-/-	1190,33
	- пастбища	-/-	-
	- многолетние насаждения	-/-	297,60
	- земли, занятые сельскохозяйственными предприятиями	-/-	60,87
	- коллективные садоводства	-/-	-
	- акватории	-/-	51,0
	- залежь	-/-	-
6	Общая площадь земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны	га	256,50
7	Общая площадь земель рекреации	га	-
8	Общая площадь земель лесного фонда	га	264,50
9	Общая площадь земель водного фонда	га	-
10	Общая площадь земель запаса	га	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

- С/х предприятие 5-4 класса опасности (СЗЗ 50-100м)
- С/х предприятие 3-2 класса опасности (СЗЗ 300-500м)
- Рекреационная зона для организации спортивного рыболовства

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

проект.	сущ.	ГРАНИЦЫ	проект.	сущ.	РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
		муниципальных районов			зеленые насаждения общего пользования
		Дрязгинского сельского поселения			зеленые насаждения специального назначения
		населенных пунктов			рекреационно-природные зоны
		Дрязги			зоны сельскохозяйственного использования
		Москва			зоны сельскохозяйственных угодий за границами населенных пунктов
		зоны с особыми условиями использования:			зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта
		водоохранная зона (100-50 м)			зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения
		прибрежные защитные полосы (50 м)			зоны специального назначения
		зона санитарной охраны подземных источников водоснабжения			кладбища
		санитарно-защитная зона			зоны лесохозяйственного использования
		охранная зона ЛЭП			лесной фонд
		санитарный разрыв от магистральных трубопроводов			объекты археологического наследия
		санитарно-защитная зона железной дороги			объекты инженерной и транспортной инфраструктуры:
		функциональные зоны:			железная дорога
		жилые зоны			автодороги регионального значения
		зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки			автодороги местного значения
		зоны малозатонной многоквартирной жилой застройки			улицы, проезды, дороги местного значения
		зоны образования и просвящения			ЛЭП
		зоны дошкольного, начального и среднего общего образования			нефтепродуктопровод магистральный
		общественно-деловые зоны			вышки сотовой связи
		зона общественного центра			связки
		зоны обслуживания местного значения			железнодорожная станция
		зоны объектов религиозного назначения			остановочный пункт
		производственные зоны			автомобильные павильоны
		зоны промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств (п-у класса опасности (100-50 м))			трансформаторные подстанции
		зоны инженерных и транспортных инфраструктур:			объекты:
		улицы и дороги			церковь
		зона железной дороги			рекультивация охотомогибилика
		площадки для жилищного, производственного строительства и организации рекреаций **			реки, ручьи, пруды
		земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов			

** Наименование и назначение площадок приведены в текстовой части проекта (юнит 1, раздел 2.4)